

wir falkenberger

SIEDLERGEMEINSCHAFT FALKENBERG VON 1946 E. V.



Ihre Ansprechpartner in der Siedlergemeinschaft Falkenberg:

1. Vorsitzende: Heike Wiese 040-701 58 26

2. Vorsitzender: Michael Stachowiak 040-7013201

Mitgliedsbeiträge, Mitgliederliste, Kasse	Mathias Henk	Tel.: 0176-49 09 22 68
Geburtstage, Ehrungen, Freud und Leid	Beate Henk	Tel.: 040-701 49 94
Siedlerpost / Protokolle	Marion Gabler	Tel.: 040 702 80 21
Tisch- und Bankverleih	Janina Söldner	Tel.: 0172-4412484
Grünflächen/Organisation	Steffen Lindemann	Tel.: 040-79 75 25 31
Seniorenbeauftragte	Anke Reimers	Tel.: 040- 701 87 29
Blütenreicher Garten	Heike Wiese	Tel.: 040-701 58 26

Moin liebe Siedlungsmitglieder,

hinsichtlich der Grundsteuer gibt es Neuigkeiten. Für euch kann sich ein Blick in das Hamburger Wohnlagenverzeichnis (www.hamburg.de/mietenspiegel) lohnen. Bei der Neuberechnung des Hamburger Mietenspiegels 2025 wurden Straßenabschnitte von einer guten in eine normale Wohnlage umklassifiziert. Dies kann sich positiv auf den für das Jahr 2026 zu entrichtenden Grundsteuerbetrag auswirken. Prüft also, ob auch der Straßenabschnitt eures Grundstücks umgestuft wurde. Wenn das der Fall ist, solltet ihr die Veränderung grundsätzlich beim Finanzamt melden. Dafür reicht eine E-Mail an: favug@finanzamt.hamburg.de mit folgendem Text:

Sehr geehrte Damen und Herren,

ich habe erfahren, dass sich meine Wohnlage Ende 2025 von guter Wohnlage in normale Wohnlage geändert hat (lt. Wohnlagenverzeichnis)

Ich bitte um entsprechende Anpassung der Grundsteuern. Es geht um folgendes Grundstück:

Straße und Hausnummer

Steuernummer:

Ich bitte darum, die zu viel gezahlten Beträge seit 2026 auf folgendes Konto zu überweisen:

Natürlich könnt ihr dieses Schreiben auch per formlosen Brief an das Finanzamt für Verkehrsteuern und Grundbesitz im Gorch-Fock-Wall 11, 20355 Hamburg senden.

Wie vielleicht nicht allen bekannt ist, trifft sich eine Gruppe Senioren mittwochs um 9:30 im Container am Festplatz, um sich körperlich und geistig zu betätigen. Die Gruppe würde sich über mehr Teilnehmer freuen und wird von Anke Reimers geleitet.

Wer Lust auf nachbarschaftliche Kontakte und vor allem Spaß hat, ist herzlich willkommen .

Im September haben wir leider einen Todesfall zu beklagen. Frau Irmgard Rottosch ist im Alter von 98 Jahren verstorben.

Die nächste Vorstandssitzung findet am Dienstag, 10.11.2026, um 18.30 Uhr im Container statt.

Herzliche Grüße

Marion Gabler (für den Vorstand)